



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°25
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.
----------------	--

Oggi **dodici** del mese di **maggio** dell'anno **duemilaventuno** alle ore **19:10**, convocato in seguito a regolari inviti, in videoconferenza ai sensi dell'art. 11 comma 5 della L.R. Fvg n. 3/2020, dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprie Ordinanze n. 8 del 20 marzo 2020 e n. 17 del 23 novembre 2020, si è riunito in seduta di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Nadin Pietro	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Poles Florinda	Presente
Filippetto Sabrina	Presente	Re Tiziano	Presente
Landa Antonino	Presente	Sgorlon Stefania	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Benedet Enrico	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Bressan Michele	Presente
Bettin Walter	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Centis Cristina	Presente	Della Flora Stefano	Presente
Della Schiava Luca	Presente	Fiorillo Giulia	Presente
Favro Ursula	Presente	Peruch Claudio	Presente
Larice Paola	Presente		

Presenti 21 Assenti 0

Assessori esterni:

Bolzonello Carlo	Presente
------------------	----------

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Petrillo Angelo Raffaele.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.
----------------	--

PREMESSE

Premesso:

- che negli atti programmatori dell'Ente, e in particolare nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 30.12.2019, e successivi aggiornamenti, è inserito l'intervento denominato "Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di riuso a Fontanafredda";
- che il codice CUP dell'opera suddetta è il seguente: G36D20000050006;
- che l'intervento prevede un quadro economico di progetto pari a complessivi € 1.450.000.00.-, e sarà finanziato come segue:

- a) per l'importo di € 1.000.000,00 con il contributo regionale concesso con Decreto n. 1905/Amb del 27.04.2020, acquisito al protocollo comunale n. 6465 in data 28.04.2020, ai sensi dell'articolo 4, comma 20, della legge regionale n. 29 del 28 dicembre 2018 e del decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 2019 n. 0190/Pres.
- b) per il restante importo di € 450.000,00 con fondi propri comunali

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07.04.2020, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera, progetto redatto dal Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali dott. pian. Alessio Prosser;

Richiamata altresì la propria Determinazione n. 186 del 06.05.2020, con la quale è stata indetta apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i., per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza, la direzione dei lavori e relative prestazioni accessorie, per l'opera pubblica denominata "Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN)";

Dato atto che, in esecuzione della determinazione succitata:

- è stata espletata la procedura di gara utilizzando il sistema telematico di e-procurement denominato e-AppaltiFVG, sul quale è stata avviata la procedura di gara identificata con il Codice Cartella di Gara Tender_10390 – Codice RDO rfq_16710;
- alla procedura di gara sono stati invitati n. 5 operatori economici (professionisti) iscritti al portale telematico
- entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 31.07.2020, stabilito nella documentazione di gara, sono pervenute complessivamente n. 3 offerte, presentate dai seguenti professionisti (elencati in ordine alfabetico):

N.	NOME	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE
1	Arch. Gottardo Francesco (capogruppo) in raggruppamento temporaneo con SAGI srl (mandante) e ing. Marco Piva (mandante)	Sacile (Pn)	00623910932
2	Runcio Associati	Udine	01880450307
3	SET s.r.l. Servizi Edilizia Territorio	Pordenone	01470350933

	(capogruppo) in raggruppamento temporaneo con geom. Floriduz Enzo (mandante), arch. Nania Caterina (mandante) e ing. Schvarcz Riccardo (mandante)		
--	---	--	--

Vista la documentazione di gara nonché il verbale di gara creato dalla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra:

- SET s.r.l. Servizi Edilizia Territorio – c.f. 01470350933 (capogruppo)
- geom. Floriduz Enzo – c.f. FLRNZE65S07G888R (mandante)
- arch. Nania Caterina – c.f. NNACRN88H59F158A (mandante)
- ing. Schvarcz Riccardo – c.f. SCHRCR67A18G224F (mandante)

per il ribasso percentuale offerto del 23,456% sull'onorario posto a base di gara;

Ritenuto quindi di procedere con l'aggiudicazione definitiva dell'incarico di che trattasi a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra:

- SET s.r.l. Servizi Edilizia Territorio – c.f. 01470350933 (capogruppo)
- geom. Floriduz Enzo – c.f. FLRNZE65S07G888R (mandante)
- arch. Nania Caterina – c.f. NNACRN88H59F158A (mandante)
- ing. Schvarcz Riccardo – c.f. SCHRCR67A18G224F (mandante)

per l'importo complessivo di € 46.892,75 oltre oneri previdenziali e fiscali, e quindi complessivi € 59.497,52.-

Ricordato che l'opera in parola è inserita negli atti programmatori dell'Ente, e in particolare nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022, all'interno del quale la stessa è individuata dal Codice Univoco Intervento L00162440937202000001 – CUP G36D20000050006;

Dato atto che l'opera trova copertura all'ex capitolo 9723/10 di Bilancio ed è finanziata come segue:

- per l'importo di € 1.000.000,00 con il contributo regionale concesso con Decreto n. 1905/Amb del 27.04.2020, acquisito al protocollo comunale n. 6465 in data 28.04.2020, ai sensi dell'articolo 4, comma 20, della legge regionale n. 29 del 28 dicembre 2018 e del decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 2019 n. 0190/Pres.
- per il restante importo di € 450.000,00 con fondi propri comunali

Ravvisata la necessità di modificare la zona omogenea del P.R.G.C. da D 4.2.S.0 Zone produttive già attuate a Servizi – Ecocentro e Centro di Riuso;

Considerato che:

- per l'approvazione del progetto definitivo, si è resa necessaria l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi da parte degli uffici interni;
- che in data 05 maggio è stato richiesto il parere a R.F.I e che per tanto si concluderà il suo iter prima dell'approvazione della variante n. 45 al P.R.G.C.;

Ravvisato quindi che, prima dell'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'opera, si rende necessario l'adeguamento del Piano Regolatore Generale Comunale, con l'approvazione di specifica variante urbanistica;

Visti i seguenti elaborati redatti dal dott. pian. Alessio Prosser in qualità di Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali ed acquisiti agli atti, ai fini dell'adozione della prevista variante urbanistica n. 45 al Piano Regolatore Generale Comunale:

1. Relazione tecnico - illustrativa
2. Rapporto Preliminare Ambientale
3. Valutazione di Incidenza Ambientale
4. Tavola comparativa
5. Asseverazioni

Visto il progetto definitivo-esecutivo predisposto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, progetto datato 29.03.2021 ed acquisito al protocollo comunale n. 5188 in data 29.03.2021, costituito dai seguenti elaborati:

1	A	RELAZIONE GENERALE
2	B1	RELAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
3	B2	ASSEVERAZIONI
4	B3	RELAZIONE SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO ED ILLUMINAZIONE ESTERNA
5	B4	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
6	C	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
7	D	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
8	E	CRONOPROGRAMMA
9	F	ELENCO PREZZI UNITARI
10	G	ANALISI PREZZI UNITARI
11	H	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
12	I	QUADRO ECONOMICO
13	J	QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA ED INCIDENZA DELLA MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI CUI SI COMPONE IL LAVORO
14	K1	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO - <i>PARTI AMMINISTRATIVA</i>
15	K2	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO - <i>PARTI TECNICA</i>
16	E-A01	STATO DI FATTO - ESTRATTO C.T.R., ESTRATTO P.R.G.C., ESTRATTO MAPPA CATASTALE
17	E-A02	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA CTR CON RILIEVO PLANOALTIMETRICO AMBITO E

		RILIEVO EDIFICIO ESISTENTE
18	P-A01	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI PROGETTO
19	P-A02	STATO DI FATTO E PROGETTO - PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE
20	P-A03	STATO DI FATTO E PROGETTO - PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI SOTTOSERVIZI - <i>ILLUMINAZIONE, ENERGIA ELETTRICA, TELEFONIA, ALLARME E VIDEOSORVEGLIANZA</i>
21	P-A04	STATO DI FATTO E PROGETTO - PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI SOTTOSERVIZI - <i>SCARICHI E SISTEMI DI TRATTAMENTO ACQUE</i>
22	P-A05	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI PROGETTO CON TRACCIAMENTO SPECIFICHE ESECUTIVE - <i>ZONA CENTRO DI RACCOLTA</i>
23	P-A06	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI PROGETTO CON TRACCIAMENTO SPECIFICHE ESECUTIVE - <i>ZONA CENTRO DI RIUSO</i>
24	P-A07	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DI PROGETTO CON TRACCIAMENTO SPECIFICHE ESECUTIVE - <i>VIABILITA' DI ACCESSO</i>
25	P-A08	STATO DI PROGETTO - PIANTA, PROSPETTI, SEZIONI E PARTICOLARI - <i>PIAZZOLA SOPRAELEVATA</i>
26	P-A09	STATO DI PROGETTO - PIANTA, PROSPETTI, SEZIONI E PARTICOLARE - <i>TETTOIA PROTEZIONE OLII E RAEE</i>
27	P-A10	STATO DI PROGETTO - PIANTA, PROSPETTI E SEZIONE - VERIFICA L.13/89 - <i>GUARDIANIA</i>
28	P-A11	STATO DI PROGETTO - PIANTA, PROSPETTI E SEZIONE - VERIFICA L.13/89 - <i>UFFICI</i>
29	P-A12	STATO DI PROGETTO - PIANTA, PROSPETTI E SEZIONE - VERIFICA L.13/89 - <i>MAGAZZINO</i>
30	P-A13	STATO DI PROGETTO - PARTICOLARI E SEZIONI TIPO GENERALI
31	P-A14	STATO DI PROGETTO - PARTICOLARI E SEZIONI TIPO OPERE ESTERNE
32	P-A15	STATO DI PROGETTO - PARTICOLARI CANCELLI, RECINZIONI, PLINTI E ILLUMINAZIONE ESTERNA
33	P-A16	STATO DI PROGETTO - PROFILI LONGITUDINALI, PARTICOLARI VASCHE E SEZIONI TIPO CONDOTTA ACQUE METEORICHE
34	P-A17	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE E VERTICALE - <i>ZONA CENTRO DI RACCOLTA E VIABILITA' DI ACCESSO</i>
35	P-A18	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE E VERTICALE - <i>ZONA CENTRO DI RIUSO</i>
36	P-E01	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO, TELEFONICO ED ILLUMINAZIONE ESTERNA - <i>ZONA CENTRO DI RACCOLTA</i>
37	P-E02	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO, TELEFONICO ED ILLUMINAZIONE ESTERNA - <i>ZONA CENTRO DI RIUSO</i>

38	P-E03	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE - <i>VIABILITA'</i>
39	P-E04	STATO DI PROGETTO - IMPIANTO ELETTRICO INTERNO - <i>GUARDIANIA ED ANNESSI</i>
40	P-E05	STATO DI PROGETTO - IMPIANTO ELETTRICO INTERNO - <i>UFFICI E MAGAZZINO</i>
41	P-E06	STATO DI PROGETTO - SCHEMI QUADRI ELETTRICI
42	P-S01	STATO DI PROGETTO - PLATEA DI FONDAZIONE PER POSA MANUFATTO "GUARDIANIA"
43	P-S02	STATO DI PROGETTO - PLATEA DI FONDAZIONE PER POSA MANUFATTO "UFFICI"
44	P-S03	STATO DI PROGETTO - STRUTTURE VASCHE INTERRATE
45	P-S04	STATO DI PROGETTO - FONDAZIONI PLINTI DI ILLUMINAZIONE
46	P-S05	STATO DI PROGETTO - DETTAGLI E PARTICOLARI

ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A - Lavori:

1 - Lavori a base d'asta Euro 783.306,70

2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 14.622,96

Totale lavori Euro 797.929,66

B - Somme a Disposizione dell'Amministrazione:

1 - I.V.A. 10% sui lavori Euro 79.792,97

2 - Espropri, comprese spese materiali Euro 460.000,00

3 - Spese tecniche omnicomprensive,
comprese CNPAIA e I.V.A.) Euro 59.497,52

4 - Collaudo statico Euro 4.680,00

5 - Incentivo al R.U.P.: 2% di A) Euro 15.958,59

6 - Allacciamenti Euro 15.000,00

7 - Contributo ANAC Euro 375,00

8 - Imprevisti: circa il 1,4% di A) Euro 16.766,26

Totale somme a disposizione dell'Amm.ne Euro 652.070,34

IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA Euro 1.450.000,00

Visti:

- la determinazione di impegno n. 191 del 29.03.2021 con la quale si affidava alla dott. geol. Elena Ruzzene di Pordenone l'incarico per la redazione della relazione geologica e di caratterizzazione geotecnica dei terreni;
- la determinazione di impegno n. 664 del 22.12.2020 con la quale si affidava l'incarico alla dott.ssa Raffaella Bortolin di Porcia per l'attività di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico ed analisi bellica;
- l'incarico affidato all'ing. Carlo Segà di Pordenone per la redazione della perizia di stima dell'immobile da acquisire;

Precisato che il Comune di Fontanafredda ha provveduto, così come previsto dalla normativa vigente in materia e in particolare dall'art. 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", al deposito degli atti inerenti il

suddetto progetto definitivo dei lavori, dandone comunicazione ai soggetti interessati dall'esproprio, informando i proprietari degli immobili della possibilità di formulare osservazioni nel termine perentorio di trenta giorni dalla data di notifica della comunicazione medesima;

Constatato che nel suddetto periodo di deposito degli atti non è pervenuta al protocollo comunale alcuna osservazione da parte dei proprietari dei terreni interessati dalla procedura espropriativa, ostativa alla realizzazione dell'opera;

Ritenuto di poter provvedere quindi all'approvazione degli elaborati succitati, costituenti il progetto definitivo esecutivo dell'opera in parola;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 67 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e s.m.i. e in applicazione del disposto di cui agli articoli 12 e 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del progetto in argomento equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;

Richiamato altresì l'art. 11 della L.R. 11.11.2009 n. 19, che prevede *“Per la realizzazione delle opere pubbliche di competenza dei Comuni, in forma singola o associata, la deliberazione dell'organo competente di approvazione del progetto definitivo sostituisce i titoli abilitativi edilizi previsti dalla presente legge”*;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Fontanafredda approvato con D.P.G.Reg. n. 047/Pres. del 10/02/1987 e le successive varianti puntuali e generali;

Accertato che la Variante di cui trattasi rientra nei limiti di una variante di livello comunale come previsto dalla ex L.R. n. 21 del 2015, dalla L.R. n. 6 del 2019 e dall'art. 63 sexies della L.R. n. 5 del 2007 e successive modificazioni ed integrazioni e può, quindi, avvenire attraverso una variante a procedura semplificata;

Ritenuto pertanto di avvalersi, ai fini dell'adozione ed approvazione della presente variante n. 45 al P.R.G.C., della procedura accelerata di cui all'art. 24 della legge regionale n. 5/2007 e s.m.i. ;

Visto che, in conformità alle disposizioni di cui alla Direttiva comunitaria n. 42 del 2001 e alle successive leggi (L.R. 06.05.2005 n. 11, D.Lgs. 03.04.2006 n. 152, D.lgs. 16.01.2008 n. 4), è in itinere la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per la variante di che trattasi;

Vista la L.R. n. 5/2007 e il successivo Regolamento di attuazione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 615 del 14.03.2008;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

Vista la Direttiva 2001/42/CE e la L.R. 11/2005 art. 3;

Visto il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 (titolo II – Valutazione ambientale strategica – VAS);

Rilevato che la variante di cui trattasi comprende una piccola area a verde sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi delle Leggi 1497/1939, 431/1985 e 1089/1939 e s.m.i.;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire il proseguo dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa, nonché l'avvio della successiva fase di realizzazione dell'opera;

Tutto ciò premesso;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, per le motivazioni in premessa specificate, si rende necessario provvedere all'adeguamento del Piano Regolatore Generale Comunale, con l'approvazione di specifica variante urbanistica, finalizzata alla successiva approvazione dell'opera pubblica denominata "Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN)";
3. adottare pertanto ai fini urbanistici la Variante n. 45 al P.R.G.C. (P.O.C.) di Fontanafredda, secondo la ex L.R. n. 21 del 2015 ai sensi della L.R. n. 6 del 2019 e dall'art. 63 sexies della L.R. n. 5 del 2007, nonché secondo i contenuti dei seguenti elaborati a firma del dott. pian. Alessio Prosser Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali:
 - a) Relazione tecnico - illustrativa
 - b) Rapporto Preliminare Ambientale
 - c) Valutazione di Incidenza Ambientale
 - d) Tavola comparativa
 - e) Asseverazioni
4. di dare atto che è in corso la procedura di "Valutazione Ambientale Strategica" (V.A.S.) che in conformità al D. Lgs 152 del 2006 si concluderà prima dell'approvazione della variante al P.R.G. n. 45 di livello comunale;
5. di incaricare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali di sovrintendere agli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
6. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata "Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN)", progetto redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti SET s.r.l. Servizi Edilizia Territorio – c.f. 01470350933 (capogruppo) - geom. Floriduz Enzo – c.f. FLRNZE65S07G888R (mandante) - arch. Nania Caterina – c.f. NNACRN88H59F158A (mandante) - ing. Schvarcz Riccardo – c.f. SCHRCR67A18G224F (mandante), costituito dagli elaborati specificati nelle premesse ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A - Lavori:

1 - Lavori a base d'asta Euro 783.306,70

2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 14.622,96

Totale lavori Euro 797.929,66

B - Somme a Disposizione dell'Amministrazione:

1 - I.V.A. 10% sui lavori Euro 79.792,97

2 - Espropri, comprese spese materiali	Euro 460.000,00
3 - Spese tecniche omnicomprensive, comprese CNPAIA e I.V.A.)	Euro 59.497,52
4 - Collaudo statico	Euro 4.680,00
5 - Incentivo al R.U.P.: 2% di A)	Euro 15.958,59
6 - Allacciamenti	Euro 15.000,00
7 - Contributo ANAC	Euro 375,00
8 - Imprevisti: circa il 1,4% di A)	Euro 16.766,26
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	Euro 652.070,34
IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA	Euro 1.450.000,00

7. di disporre, sulle aree interessate dai lavori e ricadenti nel territorio di competenza del Comune di Fontanafredda, come emarginate dal piano particellare degli espropri, il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti del comma 2, dell'art. 10, del D.P.R. 327/2001;
8. di dare atto che:
 - a norma dei combinati disposti del comma 1, dell'art. 9 e del comma 3, dell'art. 12, del D.P.R. 327/2001, gli immobili saranno sottoposti al vincolo preordinato all'esproprio, quando diventeranno efficaci gli atti di approvazione della variante urbanistica relativa ai territori di competenza di Fontanafredda, - che prevedono la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, la cui dichiarazione di pubblica utilità diventerà efficace al momento di tale apposizione, a norma degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327/2001;
 - il Comune dovrà adoperarsi nell'espletamento degli adempimenti di competenza, onde garantire le condizioni affinché il processo realizzativo dell'intervento risulti condotto in modo unitario, in relazione ai tempi e ai costi preventivati ed alla qualità richiesta, in conformità alla disciplina sui LL.PP., tenendo conto del rispetto delle tempistiche indicate nel crono-programma dell'intervento - inviato alla Regione Friuli Venezia Giulia, e dei tempi "normativi" necessari all'espletamento delle varie "tappe burocratiche", che porteranno all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, nonché alla sua cantierizzazione, in relazione al suddetto crono-programma, ossia:
 - a) pubblicazione, nel rispettivo Albo pretorio e nelle bacheche di informazione istituzionale ed amministrativa sparse nel proprio territorio, degli avvisi inerenti i procedimenti in parola;
 - b) deposito degli atti presso il proprio Ufficio competente, per l'opportuna presa visione da parte degli interessati;
 - c) conformità urbanistica dell'opera allo proprio strumento di pianificazione territoriale: approvazione della variante;
 - d) eventuale acquisizione delle cessioni volontarie dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera, in luogo della procedura espropriativa;
 - e) la dichiarazione PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA, ai sensi e per gli effetti del comma 1/lett. a, dell'art. 12, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è rimandata all'atto di approvazione ed efficacia della variante da parte del Comune di Fontanafredda, pertanto a norma dei commi 3 e 4 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001, il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera ovvero l'atto di approvazione della variante urbanistica;
9. di dare atto che il progetto, il cui codice CUP è il seguente: G36D20000050006, sarà finanziato in parte per l'importo di € 1.000.000,00 con il contributo regionale concesso con Decreto n. 1905/Amb del 27.04.2020, acquisito al protocollo comunale n. 6465 in data 28.04.2020, ai sensi dell'articolo 4, comma 20, della legge regionale n. 29 del 28 dicembre 2018 e del decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 2019 n. 0190/Pres. E per il restante importo di € 450.000,00 con fondi propri comunali;

10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 67 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e s.m.i. e in applicazione del disposto di cui agli articoli 12 e 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del presente progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;
11. di prendere atto che il Comune di Fontanafredda ha provveduto, così come previsto dalla normativa vigente in materia e in particolare dall'art. 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", al deposito degli atti inerenti il suddetto progetto definitivo dei lavori, dandone comunicazione ai soggetti interessati dall'esproprio, informando i proprietari degli immobili della possibilità di formulare osservazioni nel termine perentorio di trenta giorni dalla data di notifica della comunicazione medesima, e che nel suddetto periodo di deposito degli atti non è pervenuta al protocollo comunale alcuna osservazione da parte dei proprietari dei terreni interessati dalla procedura espropriativa, ostativa alla realizzazione dell'opera;
12. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del progetto definitivo equivale a concessione edilizia per la realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 19/2009 e s.m.i.;
13. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire il proseguo dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa e l'avvio degli adempimenti relativi all'adozione e successiva approvazione della variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C. nonché l'avvio della successiva fase realizzazione dell'opera.

Alle ore 21.35 entra il consigliere Peruch.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodichè viene aperto il dibattito.

Visti e uditi gli interventi che vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale che sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 21

Con voti favorevoli n. 15

Contrari n. 0

Astenuti n. 6 (Benedet E., Bressan M., Del Tedesco A., Della Flora S., Fiorillo G., Peruch C.)

Voti espressi tramite appello nominale,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi, con apposita e separata votazione

Consiglieri presenti n. 21

Con voti favorevoli n. 15

Contrari n. 0

Astenuti n. 6 (Benedet E., Bressan M., Del Tedesco A., Della Flora S., Fiorillo G., Peruch C.)

Voti espressi tramite appello nominale,

Delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Petrillo Angelo Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 05-05-21

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 05-05-21

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 25 del 12-05-2021

Oggetto: Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 874.

Comune di Fontanafredda li 17-05-
2021

L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 25 del 12-05-2021

Oggetto: Lavori di un nuovo centro di raccolta e centro di riuso presso l'area industriale denominata "La Croce" in Via La Croce nella zona sud-ovest dell'abitato di Fontanafredda (PN). Approvazione progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica n. 45 al P.R.G.C.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Comune di Fontanafredda li 17-05-
2021

L'INCARICATO

Petrillo Angelo Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa